

LA CIUDAD CON LAS MEJORES

OPORTUNIDADES PARA LOS NEGOCIOS

 MADRID





MADRID

LA CIUDAD CON LAS MEJORES OPORTUNIDADES PARA LOS NEGOCIOS

UBICACIÓN ESTRATÉGICA



OPORTUNIDADES DE NEGOCIO



RECURSOS DE LA MÁS ALTA CALIDAD



CALIDAD DE VIDA ÚNICA



CIUDAD INTELIGENTE



APOYO A LAS EMPRESAS



ÍNDICE DE CONTENIDOS



MADRID, la opción más interesante 7

MADRID, ubicación estratégica 8

Madrid, capital administrativa y económica de España.....	10
La localización más estratégica.....	12
Centro de infraestructuras de primera clase.....	14
Plataforma logística.....	16



MADRID, oportunidades de negocio 18

Economía de servicios muy diversificada.....	20
Centro financiero internacional.....	21
Las empresas eligen Madrid.....	22
Entorno social, fiscal y laboral estable y predecible.....	24
Madrid, ciudad global.....	25
Destino favorito para las inversiones extranjeras.....	26
Punto de encuentros de ferias y congresos.....	28



MADRID, recursos de la más alta calidad 30

Capital humano formado, creativo y emprendedor.....	32
Ciencia y tecnología punteras.....	33
TICS y energías renovables de última generación.....	34
Cluster de ciencias de la vida.....	35
Gran disponibilidad de espacio comercial e industrial.....	36
Madrid ciudad integradora.....	38



MADRID, calidad de vida única

40

Una ciudad abierta y cosmopolita.....	42
Ciudad sostenible: zonas verdes, transporte, ciclo del agua.....	43
Turismo.....	46



MADRID, ciudad inteligente

48

Una ciudad inteligente lider.....	50
Una ciudad eficiente, hacer más con menos.....	51
Una ciudad con ciudadanos y empresas inteligentes.....	52



MADRID, apoyo a las empresas

54

El Ayuntamiento de Madrid promueve el desarrollo económico.....	56
Plan de atracción de inversión extranjera.....	57
Oficina de Apoyo al Inversor.....	57
Red de Viveros de Empresas de la ciudad de Madrid.....	58

MADRID, LA OPCIÓN MÁS INTERESANTE

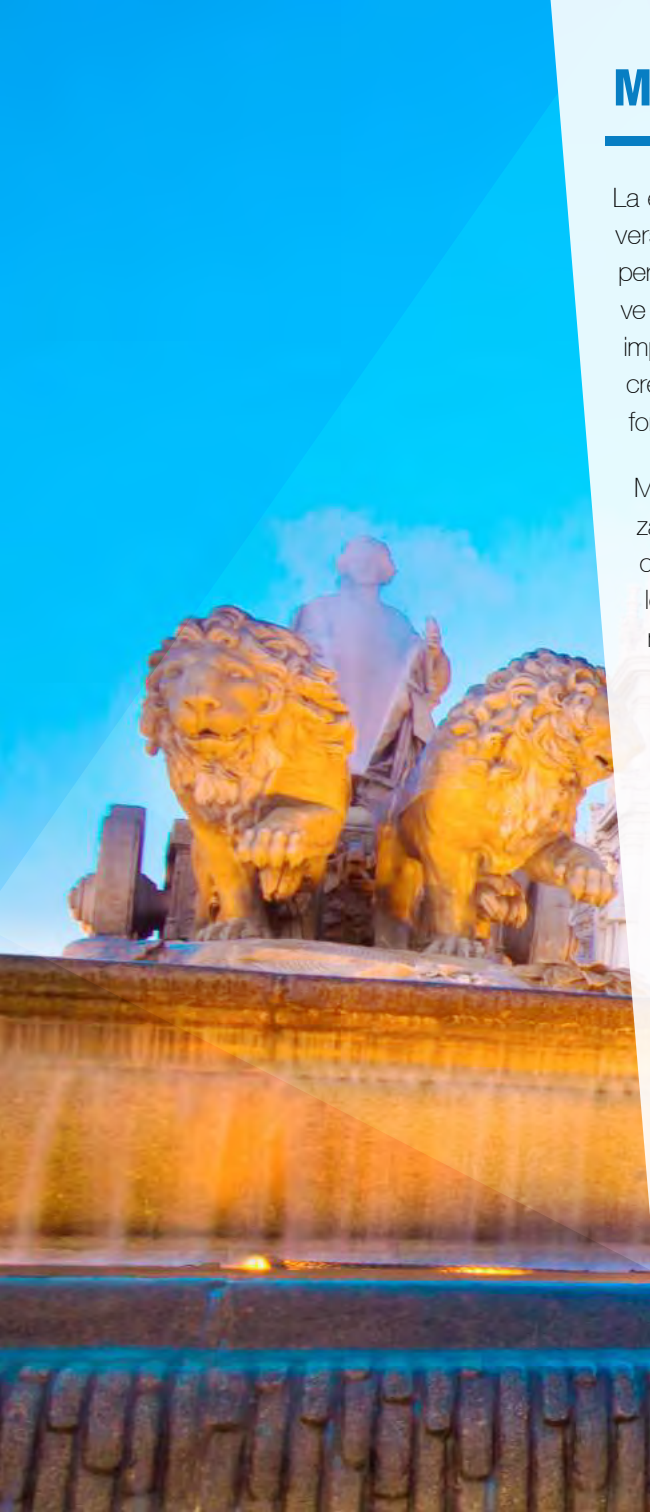
La economía global se abre paso a través de nuevos caminos, con diversos retos y múltiples oportunidades. Las personas y las empresas experimentan un momento de cambio y adaptación al nuevo entorno que se ve potenciado por las nuevas tecnologías. Estas desempeñan un papel imprescindible hoy día para cualquier actividad cuyo objetivo sea crecer. Y crecer en un entorno favorable que fomente y promueva los negocios de forma activa es lo que desea toda empresa.

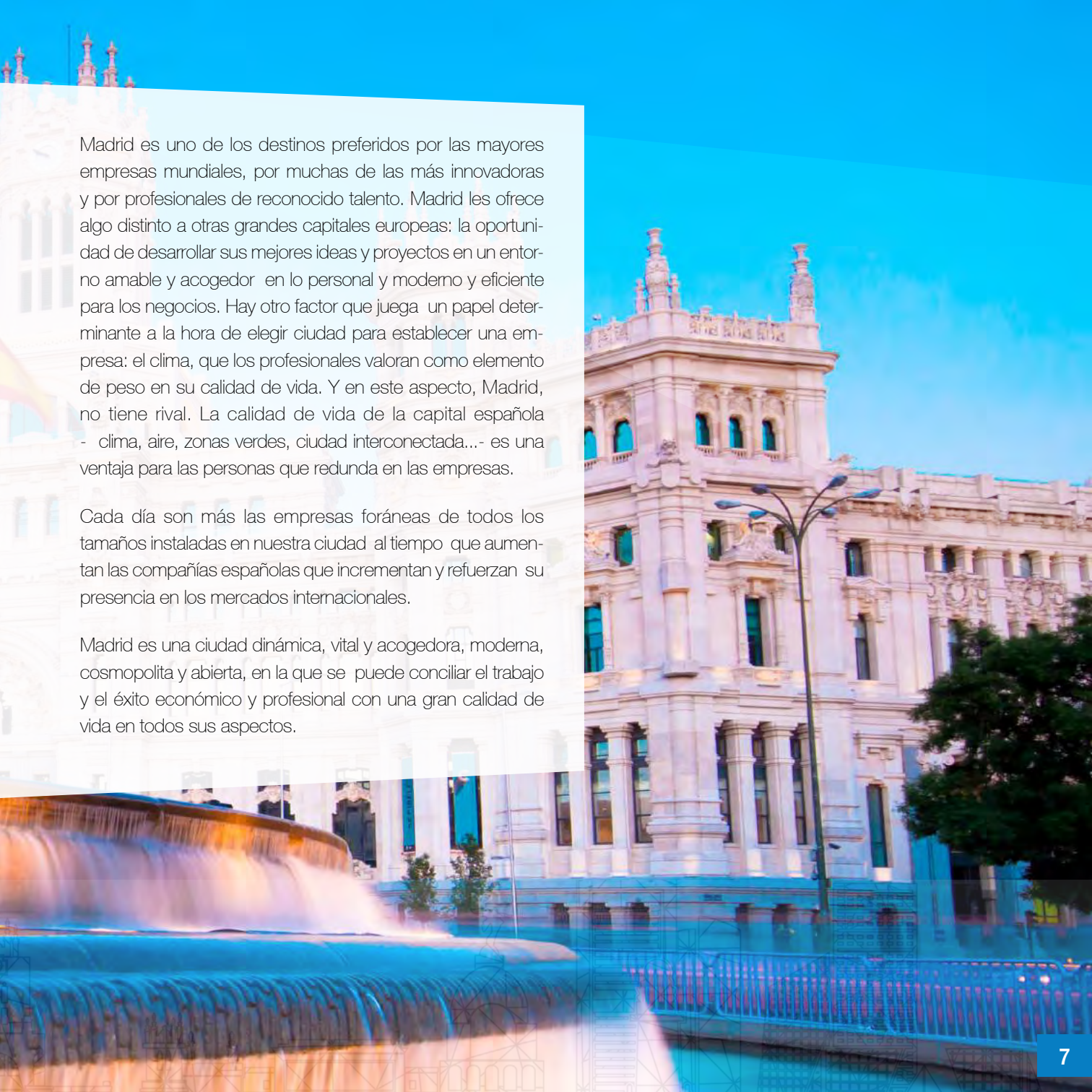
Madrid es una de las grandes ciudades del mundo que más se esfuerza por crear ese marco idóneo para atraer, acoger e impulsar el talento científico y la actividad empresarial. La capital española trabaja en todos los ámbitos y sectores para consolidar las mejores condiciones económicas, logísticas, tecnológicas y humanas necesarias para el desarrollo de cualquier negocio.

La proyección internacional de Madrid es hoy inigualable debido, entre otros factores, a su privilegiada situación geográfica, óptima para acceder al mercado español y portugués, abordar fácilmente el europeo así como el mercado latinoamericano y el mediterráneo. Mercados que superan los 1.300 millones de personas. Además, las infraestructuras físicas y tecnológicas de Madrid están entre las mejores de Europa, mientras que su capital humano, altamente cualificado y de elevado rendimiento, es muy apreciado por las grandes multinacionales y por empresas innovadoras de todo tipo.

Innovación, tecnología, talento, servicios de calidad e infraestructuras son claves para el éxito de toda empresa. Madrid lo sabe y lo pone a su disposición.

Apoyada en un entorno legal y fiscal favorable y estable, la economía española está adaptando su modelo de crecimiento a los retos actuales para ser una de las más flexibles y dinámicas de Europa.





Madrid es uno de los destinos preferidos por las mayores empresas mundiales, por muchas de las más innovadoras y por profesionales de reconocido talento. Madrid les ofrece algo distinto a otras grandes capitales europeas: la oportunidad de desarrollar sus mejores ideas y proyectos en un entorno amable y acogedor en lo personal y moderno y eficiente para los negocios. Hay otro factor que juega un papel determinante a la hora de elegir ciudad para establecer una empresa: el clima, que los profesionales valoran como elemento de peso en su calidad de vida. Y en este aspecto, Madrid, no tiene rival. La calidad de vida de la capital española - clima, aire, zonas verdes, ciudad interconectada...- es una ventaja para las personas que redundan en las empresas.

Cada día son más las empresas foráneas de todos los tamaños instaladas en nuestra ciudad al tiempo que aumentan las compañías españolas que incrementan y refuerzan su presencia en los mercados internacionales.

Madrid es una ciudad dinámica, vital y acogedora, moderna, cosmopolita y abierta, en la que se puede conciliar el trabajo y el éxito económico y profesional con una gran calidad de vida en todos sus aspectos.





01

MADRID, UBICACIÓN ESTRATÉGICA

MADRID, CAPITAL ADMINISTRATIVA
Y ECONÓMICA DE ESPAÑA

LA LOCALIZACIÓN
MÁS ESTRATÉGICA

CENTRO DE INFRAESTRUCTURAS
DE PRIMERA CLASE

PLATAFORMA LOGÍSTICA

MADRID, CAPITAL ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA DE ESPAÑA

Madrid es la tercera mayor urbe de la Unión Europea por detrás de Londres y Berlín.

Es la principal ciudad de la Península Ibérica, **la puerta de acceso directo e inmediato a un mercado de casi 60 millones de consumidores de alto poder adquisitivo** y en continuo crecimiento.

Madrid y su región albergan a casi 6,5 millones de personas, lo que representa el 13,9% de los más de 46,6 millones de habitantes de España.

La población de la Ciudad de Madrid sigue creciendo y ha alcanzando 3.165.883 habitantes en enero de 2016, el 6,8% del total de habitantes de España.

Madrid es también la **tercera mayor urbe de la Unión Europea por detrás de Londres y Berlín**. En comparación con otras metrópolis de Europa, sólo la superan Île de France y Greater London.

El **Producto Interior Bruto (PIB) de la Ciudad es de 125.948 millones de euros, cifra que representa el 11,9 por ciento del de España. Mientras que el PIB por habitante es de 40.277€** y supera la media española en un 77% y la de la UE-28 en un 47%.

En el último decenio, la región de Madrid ha crecido un 13,3%, el mayor aumento de España, siempre por encima de la media nacional en un 6,9% y de la de los 19 países de la Unión Monetaria en un 5,9%*: Así mismo Madrid ha recibido en los últimos años más del 50% de la inversión extranjera en España.

*Todos los datos del INE y del Madrid Economía 2015. Observatorio Económico.

El PIB por habitante es de 40.277€ y supera la media española en un 77% y la de la UE-28 en un 47%.

Congreso de los Diputados



ESPAÑA EN LA ECONOMÍA MUNDIAL

- 4ª mayor economía de la zona del euro. Representa el 10% de su PIB global.
- 14º PIB del mundo en 2015 y el 12º en 2016* y 2017*. España es el país que más crece entre las economías más avanzadas del planeta.
- El 18º exportador mundial de mercancías comerciales en 2015 y el 11º de servicios comerciales. Las exportaciones crecieron un 2,1% interanual en el primer mes de 2016. España es una de las que más crece entre las grandes economías de la zona euro.
- 8º país con un mayor stock de inversión extranjera directa (IED) recibida (\$722.000 millones). La (IED) en España creció casi un 80% en los primeros 11 meses de 2015.
- 14º emisor de inversión extranjera en 2014.
- 3er inversor en América Latina y Caribe.
- 2º fabricante de automóviles de Europa y el 7º del mundo en 2015.
- 2º en ingresos por turismo a escala mundial (primero en Europa).
- 3er destino turístico del mundo (68,1 millones de visitantes en 2015)

FMI. *Estimación del FMI, BANCO MUNDIAL. OMT. UNCTAD. OICA. CEPAL. MEC.ICEX

Torres Kio

LAS PRINCIPALES CIUDADES EUROPEAS

Ciudades con más presencia de comercio minorista internacional:

1. Londres
2. París
3. Milán
4. **Madrid**
5. Roma
6. Estambul
7. Munich
8. Berlín
9. Barcelona
10. Amsterdam

Otro índice, el **PWC Cities of Opportunity 2014**, que analiza 5 variables económicas y sociales para evaluar la proyección de futuro de las ciudades, sitúa a **Madrid** en el **cuarto puesto** por detrás de Londres, París y Milán. Estocolmo, Berlín y Estambul ocupan los siguientes lugares de la lista.

LA LOCALIZACIÓN MÁS ESTRATÉGICA

España y Madrid son la puerta de entrada a la UE, el mayor mercado del mundo con 500 millones de consumidores y una renta per cápita de \$30.000 anuales.

Invertir en Madrid significa beneficiarse operando en el área económica más integrada del mundo, la Unión Europea., así como utilizar su privilegiada situación estratégica para trabajar con África.

Grandes empresas latinoamericanas, europeas y asiáticas tienen en Madrid sus oficinas desde donde operan con el resto de continentes.

Excelentes conexiones para viajar, servicios financieros y empresariales cualificados y competitivos e idioma atraen a las multinacionales a Madrid.

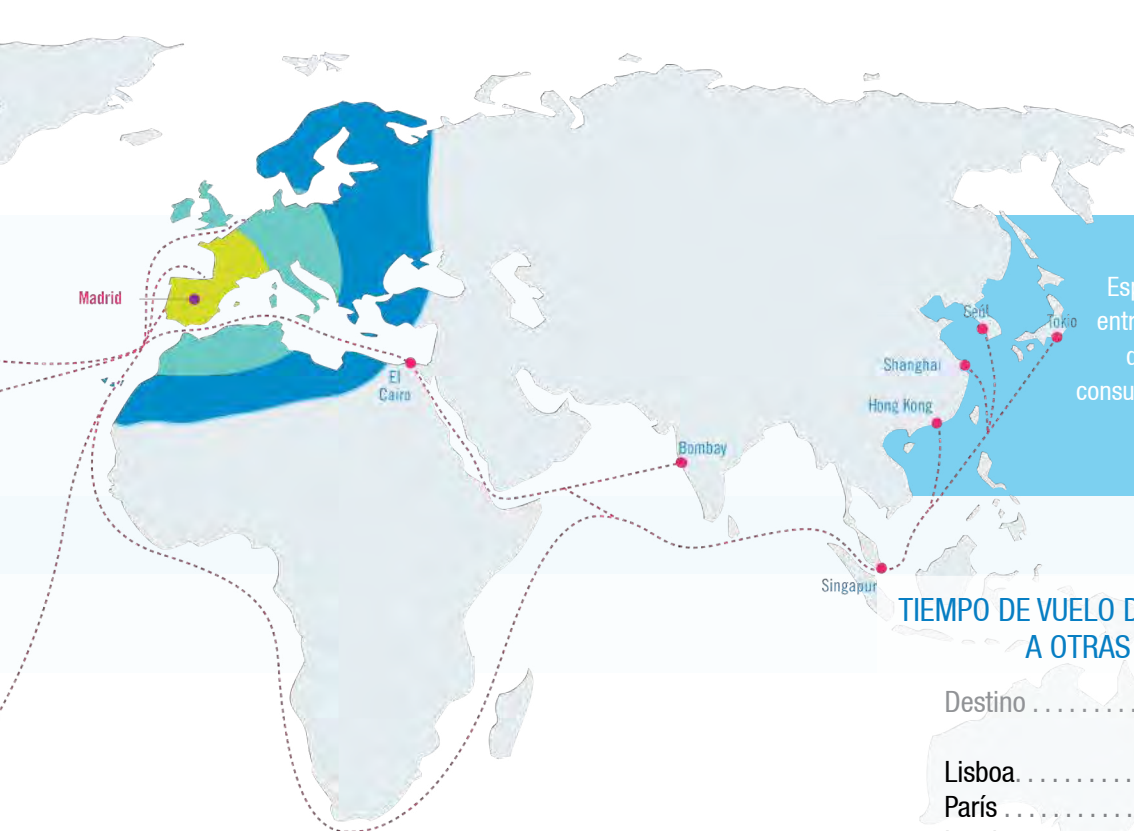
Gracias a los lazos históricos y culturales y a su privilegiada posición geoestratégica, Madrid ofrece un excelente enlace con Europa, América Latina y con el Mediterráneo, incomparable puente para acceder a más de 1.300 millones de clientes.

Las multinacionales españolas radicadas en Madrid son líderes mundiales en banca, telecomunicaciones, energía, construcción, gestión de servicios... en Europa, América Latina, Asia y EEUU.



El aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas es el enlace más eficaz entre Europa y América Latina. En 2015 registró cerca de 47 millones de viajeros en 2015. Las 26 conexiones que ofrece con destinos directos a América Latina lo convierten en el aeropuerto de referencia de entrada y salida con Latinoamérica.

Madrid está perfectamente comunicada con los 46 puertos marítimos españoles gracias a la extensa y moderna red ferroviaria nacional y de carreteras. Sobre todo con los puertos de Algeciras, Valencia y Barcelona, de especial tránsito y que optimizan el flujo comercial entre Madrid y el Mediterráneo.



España y Madrid son la puerta de entrada a la UE, el mayor mercado del mundo con 500 millones de consumidores y una renta per cápita de \$30.000 anuales.

TIEMPO DE VUELO DIRECTO DESDE MADRID A OTRAS CAPITALES DEL MUNDO

Destino Horas de Vuelo

Lisboa.....	1:15
París.....	1:50
Londres.....	2:00
Bruselas.....	2:10
Frankfurt.....	2:40
Moscú.....	4:40
El Cairo.....	4:40
Nueva York.....	8:00
Dubai.....	8:40
Sao Paulo.....	10:00
México D.F.....	10:10
Beijing.....	11:30
Buenos Aires.....	11:40
Shanghai.....	12:20
Hong Kong.....	12:35
Huangshou.....	14:50
Tokio.....	15:10

Rutas marítimas

Rutas terrestres

24 horas

48 horas

72 horas



Fuente: IATA

CENTRO DE INFRAESTRUCTURAS DE PRIMERA CLASE

La red española de Alta Velocidad es la segunda más extensa del mundo con más de 3.100 km de longitud.

España ofrece un acceso privilegiado a terceros mercados que se sustenta sobre una de las redes de infraestructuras de transporte más avanzadas del mundo. Redes que se entrecruzan en Madrid, la ciudad del sur de Europa que ofrece mejores comunicaciones con el resto del país, con Europa y con el mundo.

Ferrocarril: Madrid es el centro de una de las redes ferroviarias más amplias y modernas de Europa. La red española de Alta Velocidad es la segunda más extensa del mundo con más de 3.100 km de longitud que hacen de la ciudad uno de los principales nudos de alta velocidad del mundo y la conectan con las grandes ciudades españolas (Barcelona, Málaga, Sevilla, Valencia) y europeas.

Carreteras: En Madrid confluye la densa red radial de más de 15.000 km de autopistas y autovías de España, que continúa ampliándose. La región de Madrid tiene 3.340 kilómetros de carreteras.

El aeropuerto Adolfo Suárez - Madrid Barajas: es el segundo de Europa por su capacidad - 70 millones de pasajeros al año - y el sexto por tráfico de pasajeros en 2015. Ofrece 181 destinos, de ellos 168 fuera de España.

En Madrid confluye la densa red radial de más de 15.000 km de autopistas y autovías de España, que continúa ampliándose.

El Centro de Carga Aérea del aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas gestiona el 50% de la carga aérea nacional y registra la mayor concentración de empresas del sector, más de 200 compañías instaladas.

Aeropuerto Adolfo Suárez - Madrid Barajas

El aeropuerto Adolfo Suárez - Madrid Barajas es clave en la economía madrileña y española. Estimula el tejido económico regional facilitando el crecimiento de las empresas y del turismo.

Por su corta distancia a la ciudad – a 13 km del centro, es el aeropuerto más cercano al núcleo urbano entre las capitales europeas- es pieza fundamental del sistema turístico. Aporta al viajero comodidad, ahorro de tiempo y de dinero en desplazamientos. Se accede por superficie en 12 minutos, el suplemento del Metro cuesta 3€ y está conectado 24 horas con el centro de Madrid por autobús.

Su ampliación lo consolidó como aeropuerto “hub” donde las compañías aéreas han aumentado su conectividad entre los mercados hispanoamericano, nacional y europeo. Durante 2015 registró unos 126.000 pasajeros al día.

Fuente: Airports Council International (2016)



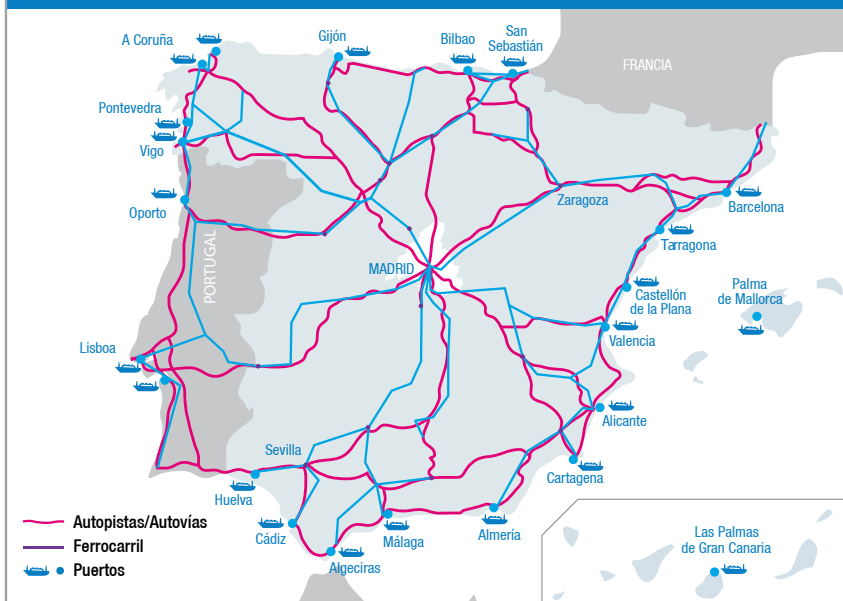
El aeropuerto Adolfo Suárez - Madrid Barajas es el segundo de Europa por su capacidad y el sexto por tráfico de pasajeros (2015).

AEROPUERTOS EUROPEOS CON MÁS PASAJEROS EN 2015

1. Londres (Heathrow)	74,9
2. París(Charles de Gaulle).....	65,7
3. Estambul.....	61,8
4. Frankfurt.....	61,0
5. Ámsterdam.....	58,2
6. Madrid(Barajas).....	46,8
7. Munich.....	40,9
8. Roma(Fuimicino).....	40,4
9. Londres(Gatwick).....	40,2
10. Barcelona.....	39,6

Fuentes: AENA, Eurostat, Observatorio Económico 2015

LAS INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE DE ESPAÑA CONFLUYEN EN MADRID



PLATAFORMA LOGÍSTICA

El 75% de las empresas de transporte y distribución, españolas e internacionales, tienen su sede central en Madrid.

Madrid y su región poseen la mayor concentración de infraestructuras logísticas y de transportes del país, que alcanza una superficie total de 38 millones de m².

El sector logístico supone para la Región de Madrid **más de 9.500 millones de euros al año** y representa el 6,6 del sector servicios.

De las **508.000 empresas de la Región de Madrid, el 5,9% son del sector logístico**, que da empleo a más de 150.000 personas.

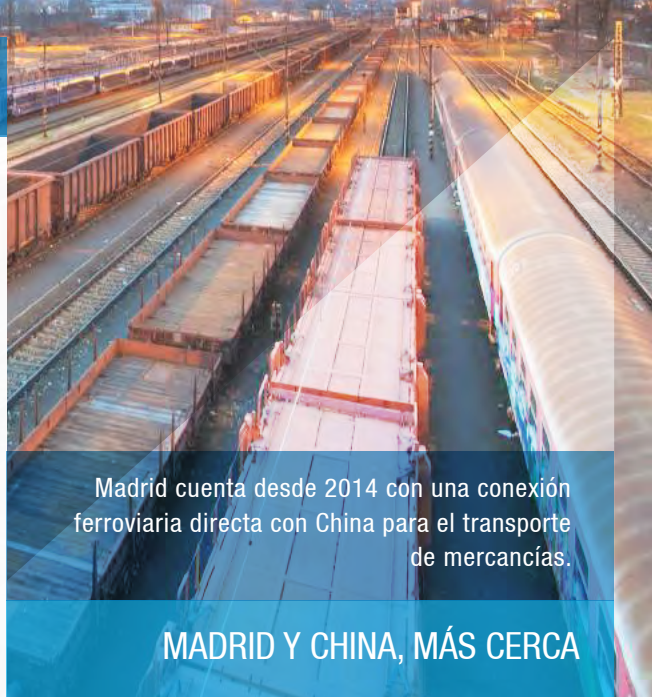
Entre las plataformas de Madrid destacan los **centros de transportes de Getafe, Vallecas y Coslada** (incluye el Puerto Seco de Madrid-Coslada, principal puerto de interior de la UE), **el centro de Carga Aérea de Barajas y Mercamadrid** (el mayor mercado de productos perecederos de Europa y segundo del mundo), **las plataformas logísticas en el Polígono de Casablanca en Torrejón de Ardoz y del Corredor del Henares**. Todas están conectadas entre sí y con los demás nodos logísticos españoles y europeos.

La calidad y bajo coste de su infraestructura y la eficacia y cualificación de los servicios que prestan sus empresas hacen de Madrid la base logística perfecta para acceder en 8 horas a cualquier punto de la Península Ibérica y en 24 a Europa. El 75% de las empresas de transporte y distribución, españolas e internacionales, tienen su sede central en Madrid y canalizan el 60% de la logística de mercancías de baja rotación en España. Empresas cuya facturación supone el 84% del total nacional.

Madrid es la base logística perfecta para acceder en 8 horas a cualquier punto de la Península Ibérica y en 24 a Europa.

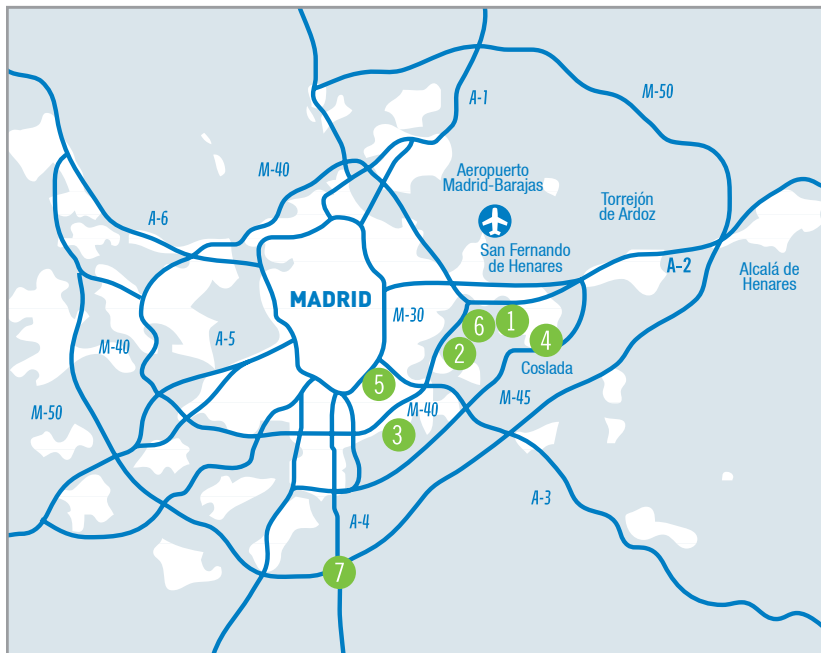
PRINCIPALES CENTROS LOGÍSTICOS EN MADRID

1. Centro de transportes de Coslada
2. Estación de Transferencia de Vicálcaro
3. Mercamadrid - Centro de Transportes de Madrid
4. Coslada - S. Fernando de Henares con especialización Logística
5. Estación de Abroñigal
6. Puerto Seco Madrid - Coslada
7. Centro Logístico de Almacenamiento
8. Centro de Carga Aérea de Barajas
9. Polígono de Casablanca en Torrejón de Ardoz
10. Corredor del Henares



Madrid cuenta desde 2014 con una conexión ferroviaria directa con China para el transporte de mercancías.

MADRID Y CHINA, MÁS CERCA



Madrid cuenta desde 2014 con una conexión ferroviaria directa con China para el transporte de mercancías. **13.052 km separan la estación de carga de Abroñigal de la ciudad de Yiwu, al este de China** y mayor centro de venta y distribución de bienes de consumo del mundo.

Esta línea ferroviaria, cuya frecuencia es de 2 trenes por semana, supone un ahorro de 10 días con respecto al transporte por barco y un considerable coste con respecto al avión. Esta opción multiplica y optimiza las posibilidades de comercio entre la ciudad y el enorme mercado chino.





02

**MADRID,
OPORTUNIDADES
DE NEGOCIO**

ECONOMÍA DE SERVICIOS MUY DIVERSIFICADA

CENTRO FINANCIERO INTERNACIONAL

LAS EMPRESAS ELIGEN MADRID

ENTORNO SOCIAL, FISCAL Y LABORAL
ESTABLE Y PREDECIBLE

MADRID, CIUDAD GLOBAL

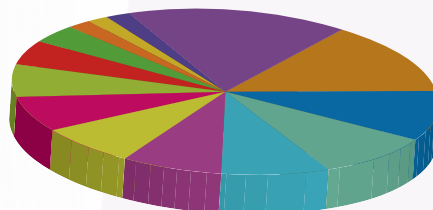
DESTINO FAVORITO PARA LAS
INVERSIONES EXTRANJERAS

PUNTO DE ENCUENTRO DE FERIAS Y CONGRESOS

El Sector Servicios representa el 87,5 del PIB y su expansión es el motor del crecimiento de la ciudad.

ECONOMÍA DE SERVICIOS MUY DIVERSIFICADA

El Sector Servicios representa el 87,5 del PIB y su expansión es el motor del crecimiento de la ciudad. Este sector económico incluye una gama muy amplia de servicios para las empresas y para los consumidores de la región, para el mercado español y para el internacional.



Servicios a empresas, profesionales	16,7
Información y Comunicaciones	13,5
Actividades financieras y de seguros	10
Actividades Inmobiliarias	9,5
Transporte y almacenamiento	8,2
Comercio minorista	7,6
Administración Pública	7,2
Comercio al por mayor	6,7
Hostelería	6,4
Actividades sanitarias	5
Educación	3,8
Reparación	1,9
Actividades artísticas, entretenimiento	1,9
Otros	1,7

Fuente: Observatorio Económico de Madrid, 2015

LÍDERES MUNDIALES DE LOS SERVICIOS A EMPRESAS INSTALADOS EN MADRID

Accenture, Adecco, American Express, AT Kearney, AXA, Barclays, BNP Paribas, CapGemini, CB Richard Ellis, Cigna, Deloitte, DHL, Ernst & Young, Fedex, Fujitsu, Hay Group, HP, HSBC, IBM, KPMG, LeasePlan, Manpower, McKinsey, Mercer, Microsoft, Oracle, Price Waterhouse Coopers, Randstad, SAP, Securitas, SoftwareAG, Boston Consulting, TNT, UBS, UPS, Visa, Watson Wyatt...

CENTRO FINANCIERO INTERNACIONAL



Complejo empresarial Cuatro Torres

La Bolsa de Madrid está muy internacionalizada, con el 85% de las transacciones realizadas por operadores extranjeros.

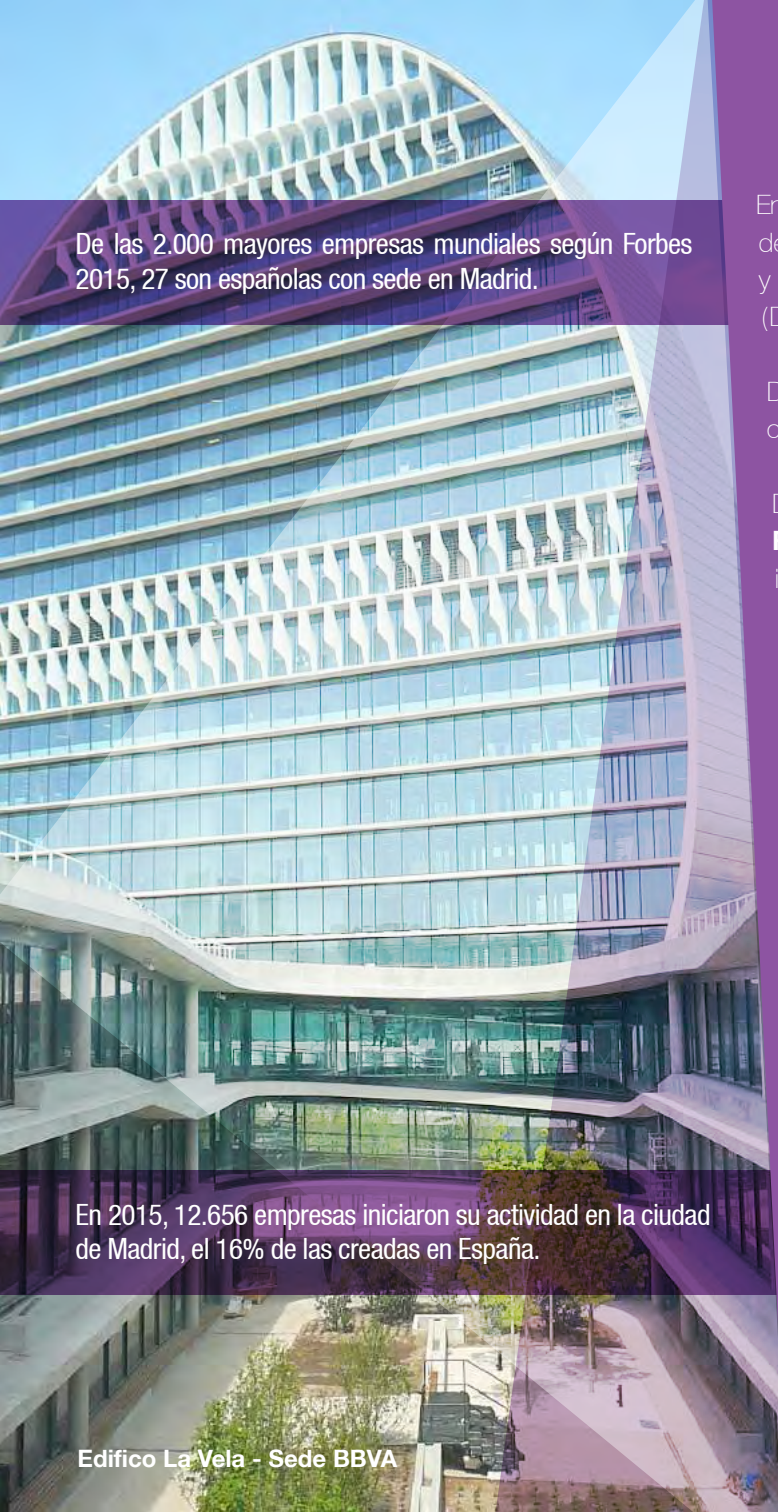
Madrid es la cuarta plaza financiera de Europa* con gran desarrollo en los últimos años. En la capital se dan cita las aseguradoras y bancos, españoles y extranjeros, los gestores de fondos, empresas de capital riesgo y de “private equity”, así como abogados y consultores especializados.

Los grandes bancos españoles tienen creciente prestigio internacional, algunos lideran el mercado y son reconocidos entre los mejor preparados para afrontar las dificultades financieras internacionales.

En la ciudad se ha desarrollado un fuerte mercado local de instrumentos de renta fija y titularización de activos. **En la Bolsa de Madrid cotizan las 35 grandes empresas incluidas en el IBEX y casi 2.000 empresas y títulos**, con una capitalización y un volumen de contratación superiores al billón de euros y al PIB español.

Es la cuarta bolsa de Europa y 12ª del mundo -primera por contratación de bonos- y está muy internacionalizada, con el 85% de las transacciones realizadas por operadores extranjeros. Juega un papel muy importante para las 24 principales empresas de Iberoamérica que cotizan en la Bolsa de Madrid en Euros (FT LATIBEX)*.

*BME



De las 2.000 mayores empresas mundiales según Forbes 2015, 27 son españolas con sede en Madrid.

En 2015, 12.656 empresas iniciaron su actividad en la ciudad de Madrid, el 16% de las creadas en España.

Edificio La Vela - Sede BBVA

LAS EMPRESAS ELIGEN MADRID

En Madrid se encuentra la principal concentración empresarial de España*, el 14% de las empresas radica en la capital y de las 2.000 mayores, Madrid es sede del 72% (Dunn & Bradstreet).

De las **35 empresas del IBEX, 22** tienen su oficina central en Madrid.

De las **8 empresas españolas incluidas en 2015 Fortune 500** todas tienen en la capital su sede social o importantes sedes operativas.

De las **2.000 mayores empresas mundiales según Forbes 2015, 27 son españolas** con sede también en la ciudad de Madrid y su región.

El dinamismo empresarial y las actuaciones para facilitar y fomentar la creación de compañías se extiende a las pequeñas y medianas empresas. De hecho, a pesar de la todavía complicada situación nacional e internacional, el crecimiento que está experimentando la economía del país ha favorecido el aumento de la creación de empresas. En 2015, 12.656 empresas iniciaron su actividad en la ciudad de Madrid, el 16% de las creadas en España**.

Madrid es la comunidad que concentra más empresas de alto crecimiento, el 16,2% del total nacional.

* Demografía Empresarial. Informa DB. Enero 2015

** INE 2015

LAS PRINCIPALES EMPRESAS DE ESPAÑA TIENEN SEDES SOCIALES Y OPERATIVAS EN MADRID



Sede Telefónica

CIUDADES EUROPEAS EN EL RANKING MUNDIAL DE CIUDADES GLOBALES:

1. Londres
2. París
3. Bruselas
4. Madrid
5. Berlín
6. Viena
7. Amsterdam

Fuente: The Global Cities Index Foreign Policy, AT Kearney 2015



Madrid es la segunda mejor ciudad de Europa, junto con París, según el Barómetro de 2015 del Ayuntamiento de la Ciudad. Un ranking que analiza 39 indicadores agrupados en 4 dimensiones: economía y mercado laboral, transporte y comunicaciones, sociedad del conocimiento y calidad de vida.

Moderna y en continuo crecimiento, Madrid gana posiciones en los rankings internacionales. La división FDI Intelligence del Financial Times, por ejemplo, sitúa en su informe de 2016/2017 a Madrid como la segunda mejor ciudad del sur de Europa en cuanto a inversión extranjera en 2016 y en 2017.

1. Londres
2. París/Madrid
3. Amsterdam
4. Berlín
5. Munich
6. Barcelona
7. Viena
8. Frankfurt
9. Copenhagen
10. Estocolmo

Fuente: Ed. 47 del Barómetro del Ayuntamiento de Madrid



ENTORNO SOCIAL, FISCAL Y LABORAL ESTABLE Y PREDECIBLE

La fiscalidad favorable para los no residentes es muy valorada por los directivos extranjeros.

El marco fiscal español es moderno y moderado. La carga fiscal total fue del 34,4 % del PIB en 2014. Un porcentaje siete puntos inferior a la media de la zona euro, 41,5 %, y casi seis puntos menos de la media del conjunto de la UE que fue del 40%, según, Eurostat.

La fiscalidad favorable para los no residentes es muy valorada por los directivos extranjeros.

El Plan de Reducción de Cargas Administrativas simplifica los requisitos para la creación y el funcionamiento de las empresas. La mayoría de los trámites administrativos, aduaneros y fiscales se realizan vía telemática.

El marco social se caracteriza por la buena convivencia y la armonía. Madrid es una ciudad tradicionalmente de acogida para los nuevos residentes, donde no importa su origen y se valora su contribución al crecimiento económico.

La conflictividad laboral es baja gracias a las negociaciones entre empresarios y sindicatos. Las instituciones y las empresas dan más peso a su responsabilidad social corporativa. Muchas de ellas respaldan iniciativas como el Pacto Mundial de Naciones Unidas y aparecen en los primeros puestos en los rankings de sostenibilidad.

La Reforma Laboral implantada en 2012 ha favorecido un cambio de estructura en el mercado para dotarlo de mayor agilidad. El objetivo de esta modificación legal era crear más empleos, para ello, estableció más medidas de flexibilidad interna y externa para las empresas (movilidad, reducción jornada laboral y sueldos para evitar despidos, bonificaciones por contratación...). Como consecuencia, se ha ganado en competitividad, productividad e innovación al tiempo que se ha potenciado la negociación colectiva.

La Reforma Laboral implantada en 2012 ha favorecido un cambio de estructura en el mercado para dotarlo de mayor agilidad.

MADRID, CIUDAD GLOBAL



Plaza Colón - Torre Colón

España es uno de los países con más convenios firmados para evitar la doble imposición. Existen acuerdos en vigor con 103 países.

España tiene un marco legal estable y moderno, armonizado con las normas de la UE, que garantiza la seguridad jurídica de las empresas e inversores y facilita el desarrollo de los negocios.

España es uno de los países con más **convenios firmados para evitar la doble imposición**. Existen acuerdos en vigor con 103 países, prácticamente todos los principales países emisores y receptores de inversión extranjera directa.

También están en vigor actualmente 73 Acuerdos de Protección Recíproca de Inversiones (APRI), que protegen a los inversores en el territorio del otro país firmante contra la expropiación de sus derechos y activos sin la correspondiente indemnización.

La Corte de Arbitraje de Madrid se ha forjado una gran reputación como institución eficaz,

independiente, neutral y de comportamiento predecible. Durante 2013, la Corte ha afianzado su liderazgo en España y ha dado un fuerte impulso a su presencia internacional.

Los 203 arbitrajes administrados en ese año y los más de **1.300 millones de euros en disputa** que se han dirimido, sitúan a la Corte de Arbitraje de Madrid entre las 5 Cortes más activas y relevantes de Europa.



DESTINO FAVORITO PARA LAS INVERSIONES EXTRANJERAS

En 2014, España fue el noveno país en inversiones extranjeras recibidas.

Según la UNCTAD, a pesar de las turbulencias de la economía mundial, y el descenso generalizado de las inversiones extranjeras en el mundo, **en 2014 España se ha mantenido como uno de los países preferidos para invertir. La inversión extranjera directa (IED) fue de 23.000 millones de euros***.

En 2013, España fue el mayor receptor de IED de Europa por delante de Reino Unido, Irlanda, Luxemburgo, Alemania y Países Bajos, y experimentó un crecimiento del 52,4% con respecto a las IED en 2012**. En 2014, España fue el noveno país del mundo en inversiones extranjeras recibidas.

El stock acumulado de IED en el país alcanzó en 2014 los 715.994 millones de dólares, equivalentes al 52% del PIB**. Un indicador que refleja la importancia que está cobrando España para las empresas extranjeras como plataforma para sus negocios.

Más de 12.500 compañías extranjeras se han instalado en España donde han obtenido excelentes resultados.

Durante los últimos años, Madrid ha canalizado más del 65% de la IED en España. En términos de activos fijos, la capital supone más del 24% del nivel español. Inversores de Francia, Estados Unidos, Alemania, Reino Unido e Italia lideran la clasificación, mientras se consolidan más empresas inversoras de países emergentes como México, Brasil, China o Rusia.

Los sectores preferidos por los inversores en 2015 han sido construcción, industria manufacturera, inmobiliaria, comercio mayor y menor, financieras y seguros y suministros de energía.

Aproximadamente el 14% del empleo en Madrid es generado por empresas con capital extranjero de forma que la ciudad y la región son las más internacionales de España.

Más de 12.500 empresas extranjeras se han instalado en España donde han obtenido excelentes resultados.

*Informe sobre las inversiones en el mundo 2015. UNCTAD

**UNCTAD, InvestinSpain (ICEX)

Azca

MADRID ES LA LOCALIZACIÓN PREFERIDA POR LOS INVERSORES EXTRANJEROS EN ESPAÑA



PUNTO DE ENCUENTRO DE FERIAS Y CONGRESOS

La actividad ferial y congresual genera un impacto en la economía de la Región de más de 2.000 millones de euros, el 1'2% del PIB y más de 40 mil empleos.

Cada año aumentan los visitantes que llegan a Madrid por motivos profesionales en turismo de negocios. La capacidad de la capital, su **experiencia y coste competitivo** son reconocidos. De hecho, es el primer destino de turismo de reuniones de España y el tercero del mundo Ranking mundial ICCA de ciudades congresuales*.

En 2014 asistieron más de 1.210.000 personas a los 200 congresos internacionales, casi 5.000 congresos y convenciones y más de 12.000 reuniones y 7.600 jornadas que se organizaron en Madrid.

Madrid es la ciudad que más contribuye al turismo de negocios en España. En 2014, este sector tuvo un **impacto económico de casi 4.400 millones de euros**. El 31% de esa cifra correspondió a la facturación de empresas de organización de congresos y el restante 69% al volumen generado por otros sectores implicados.

El Palacio de Congresos y Exposiciones en el centro de la ciudad, el Palacio Municipal de Congresos en el Campo de las Naciones e IFEMA acaparan el mayor número exposiciones y eventos en la ciudad.

IFEMA, es el recinto ferial más importante del sur de Europa. Las 30.000 empresas expositoras son visitadas por 2,7 millones de personas.



IFEMA - Feria del automóvil

Algunas de las ferias más importantes que se dan cita anualmente en Madrid son: FITUR, MERCEDES-BENZ FASHION WEEK MADRID, ARCO, WORLD OLIVE OIL EXHIBITION, SALÓN DE GOURMETS, FRUIT ATTRACTION, MADRID GAMING EXPERIENCE...

Y por primera vez, IFEMA también ha acogido este año un evento muy particular: la entrega de los premios IIFA, que seleccionan cada año a las mejores producciones indias de entre las más de 1.000 que se realizan anualmente. Un evento apoyado por el Ayuntamiento, que dejó más de 15 millones de euros, Y GRACIAS AL CUAL MADRID ES YA MÁS CONOCIDA EN INDIA.

IFEMA, Feria de Madrid es el recinto ferial más importante del sur de Europa.

Además, cuenta con tres Centros de Convenciones. En sus 12 pabellones ofrece 1,4 millones de metros cuadrados de espacio de exhibición. Las 30.000 empresas expositoras son visitadas por 2,7 millones de personas, de los que un 40% son profesionales. Varios de sus 80 certámenes anuales son referentes internacionales y gran atractivo para el sector exterior.

Entre las dotaciones de la Feria de Madrid figuran un Business Centre, un Club de Prensa y 14.000 plazas de aparcamiento.



Campus de Google



MADRID, RECURSOS DE LA MÁS ALTA CALIDAD

CAPITAL HUMANO FORMADO, CREATIVO Y
EMPRENDEDOR

CIENCIA Y TECNOLOGÍAS PUNTERAS

TICS Y ENERGÍAS RENOVABLES DE
ÚLTIMA GENERACIÓN

CLUSTER DE CIENCIAS DE LA VIDA

GRAN DISPONIBILIDAD DE ESPACIO
COMERCIAL E INDUSTRIAL

MADRID, CIUDAD INTEGRADORA

CAPITAL HUMANO FORMADO, CREATIVO Y EMPRENDEDOR

Madrid es la ciudad más emprendedora de España; en su área metropolitana se crea el 16% del total de empresas nacidas en España.

Las 17 universidades públicas y privadas de Madrid forman más de 300.000 estudiantes al año y gradúan 40.000, cifra que la convierte en una de las principales capitales universitarias de Europa. Las Escuelas de Negocios tienen un gran prestigio internacional: ESADE, el Instituto de Empresa y el IESE son una cantera de talento en gestión empresarial en las que estudian también numerosos alumnos extranjeros. Las tres instituciones aparecen entre las 25 mejores del mundo en el ranking anual de Financial Times (FT) 2015 con respecto a sus programas MBA.

Madrid es una ciudad abierta en la que, además de españoles de todas las procedencias, viven y trabajan ciudadanos de 181 nacionalidades*. Esto supone la más amplia disponibilidad de personas en todas las profesiones y especialidades. Más del 12,2% de sus habitantes ha nacido fuera de España.**

La lengua española se ha convertido en una importante fuente de riqueza para España y para Madrid. Según un estudio de la Fundación Telefónica, el español genera el 16% del valor económico del PIB y del empleo en España.

Madrid es un espacio idóneo para crear, una ciudad inspiradora: su población es joven y vital, con un nivel de formación elevado con respecto a otras urbes europeas, y goza de una actitud entusiasta, positiva y dinámica. Según la OCDE, el 32% de la población entre 24 y 65 años tiene estudios universitarios. Mientras que el coste laboral se mantiene bastante competitivo.

Madrid es la ciudad más emprendedora de España; en su área metropolitana se crea el 16% del total de empresas nacidas en España**.

*Padrón Municipal de Habitantes 2015

* Boletines de población extranjera 2016. Ayuntamiento de Madrid

** INE 2015


Según la OCDE, el 32% de la población entre 24 y 65 años tiene estudios universitarios.

CIENCIA Y TECNOLOGÍA PUNTERAS

LAS INSTITUCIONES ACADÉMICAS, las entidades públicas y las empresas españolas están apostando por la investigación científica y la innovación tecnológica.

Cada día es más intensa la colaboración entre universidad y empresas a través de múltiples proyectos y alianzas. Unas **alianzas estratégicas** gracias a las cuales, las empresas potencian su investigación y, con ello, su competitividad, mientras que las universidades movilizan profesionales y logran validar sus investigaciones. Una simbiosis perfecta cuyo objetivo final es lograr un modelo productivo y económico sustentado en el conocimiento, la ciencia y la innovación en pos del progreso y la competitividad.

En Madrid trabajan y viven el 23,2% de los investigadores españoles.



Madrid es la sede de 36 de los 123 centros e institutos de investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC).

Gran parte de ese trabajo se desarrolla en Madrid, donde trabajan y viven el 23,2% de los investigadores españoles*. Cada año, las universidades madrileñas gradúan 14.000 licenciados en las diversas ramas de la ciencia y la tecnología.

Madrid es también la sede de 36 de los 123 centros e institutos de investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC), el mayor organismo público de investigación científica pura y aplicada multidisciplinar de España y el tercero de Europa. Para desarrollar y promover investigaciones en beneficio del avance científico y tecnológico, el CSIC está abierto a la colaboración con entidades españolas y extranjeras.

Las empresas madrileñas lideran la utilización de **nuevas tecnologías**. En los sectores más intensivos en tecnología trabajan más de 280.000 personas. De ellas, 49.973 se dedican a la I + D + i.

TICS Y ENERGÍAS RENOVABLES DE ÚLTIMA GENERACIÓN

En Madrid radican las principales empresas españolas del sector energético como Endesa, Iberdrola, Gas Natural Fenosa o Repsol.

Las principales empresas globales de telecomunicaciones están en la capital y su entorno. Telefónica dirige sus operaciones e inversiones en el mundo desde su sede en el clúster de las comunicaciones ("Distrito Telefónica"). También están en Madrid las operadoras europeas como Vodafone, BT, Orange y Telia Sonera, así como los mayores proveedores de equipos de telecomunicaciones (Samsung, Alcatel-Lucent, Motorola, Nokia-Siemens, Huawei o Ericsson). Y el gigante tecnológico Apple, que tiene en la capital su mayor tienda en Europa.

Los fabricantes de hardware, software y prestadores de servicios informáticos (**Microsoft, Google, Oracle, CA, SAP, Indra, Intel, Dell o Cisco**) además de muchas pequeñas y medianas empresas innovadoras del **ámbito digital**.

En la capital radican o tienen importantes sedes las principales empresas españolas del sector energético como Endesa, Iberdrola, Gas Natural Fenosa o Repsol con reconocido **papel internacional** y una **decidida apuesta por las energías renovables**. En este ámbito destacan los esfuerzos en la investigación, desarrollo, utilización y disponibilidad de puntos de recarga para el coche eléctrico que proliferan por la ciudad.

Cada vez se apuesta y se invierte más en el desarrollo y la explotación de las energías renovables. Madrid es muestra de ello con la presencia de los líderes españoles en este ámbito (Gamesa, Iberdrola, BP o Acciona), que figuran entre los principales actores mundiales en energía eólica, solar y biomasa.

Amazon, el coloso del comercio electrónico, ha escogido Madrid para establecer su centro de operaciones en Europa



Madrid alberga sedes de las principales empresas, universidades y centros de investigación españoles en las ciencias de los materiales y nanotecnología.

CLUSTER DE CIENCIAS DE LA VIDA

Madrid tiene el mayor cluster de biotecnología de España con las principales universidades, centros de investigación y de transferencia de tecnología y varios parques científicos y tecnológicos.

Este sector es cada vez más importante en el país y muestra buenas perspectivas. De hecho, el peso de la biotecnología sobre el PIB español ha alcanzado en 2014 el 9%. El **32% de las empresas de biotecnología de España están radicadas en Madrid**, y su inversión en I+D supone el 83% del total realizado por empresas de biotecnología en España.

Entre ellas se cuentan líderes españoles como Zeltia, Cerelix/Genetrix y Biotools y empresas internacionales reconocidas como Merck-Serono, Genzyme y Monsanto.

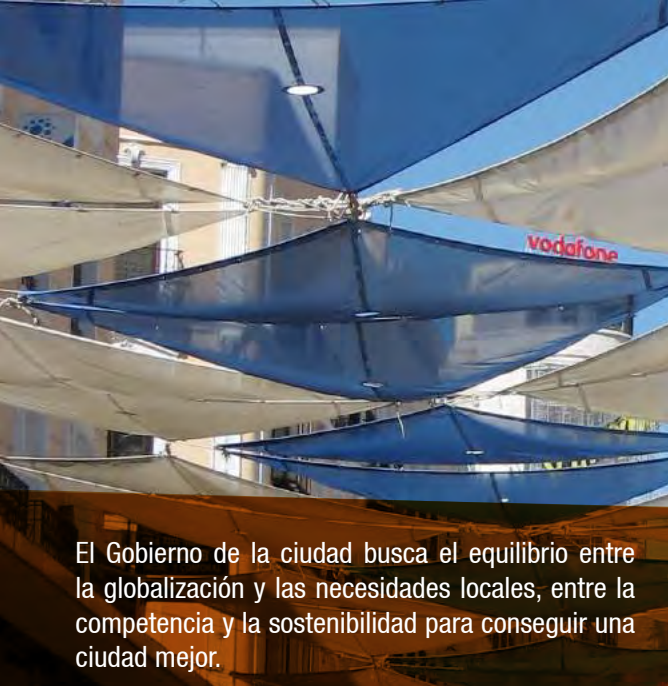
En el campo de la ciencia, la tecnología y la industria, Madrid aumenta su actividad impulsada tanto desde el sector público como privado. A través de entidades públicas como por ejemplo el Centro para el Desarrollo Tecnológico

Industrial (CDTI), que canaliza una importante cantidad de inversión privada para mejorar el nivel tecnológico y de innovación de las empresas.

Los hospitales madrileños realizan otra **gran actividad investigadora** de primera línea en **colaboración** con institutos como el Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares (CNIC), el de Investigaciones Oncológicas (CNIO), con universidades públicas y privadas y con empresas punteras del resto de España y de otros países.

Una gran parte de las **empresas farmacéuticas**, españolas e internacionales, están de igual modo ubicadas en Madrid, como, por ejemplo, Abbot, Bristol Myers Squibb, Lilly, Merck, MSD, Roche, GSK, Pfizer, Schering Plough, Sanofi, Wyeth.

En otras ramas de la ciencia, la ciudad destaca al mismo nivel. El Centro de Astrobiología de **Madrid colabora con la NASA en el Programa del Origen de la Vida en Marte**.



GRAN DISPONIBILIDAD DE ESPACIO COMERCIAL E INDUSTRIAL

Madrid dispone de amplia y diversificada oferta de superficies industriales, comerciales y de oficinas para compraventa y alquiler. A pesar del crecimiento económico y urbanístico reciente, **los precios se han mantenido a un nivel competitivo** en relación a Londres, París y a otras capitales europeas.

La ciudad también cuenta con un amplio espacio industrial con más de 18 millones de m² en sus polígonos industriales y reserva planificada de suelo industrial en futuros desarrollos urbanísticos.

El Gobierno de la ciudad busca el equilibrio entre la globalización y las necesidades locales, entre la competencia y la sostenibilidad para conseguir una ciudad mejor.

La firma **Cushman & Wakefield** sitúa a Madrid en el primer puesto mundial de crecimiento de la inversión inmobiliaria, con un incremento del 164% desde junio de 2014 hasta mayo de 2015.

En el ranking **“Office Space Across the World”**, elaborado en 2015 por esta misma consultora, la ciudad con las oficinas más caras era Londres, después Hong Kong y Nueva York. Madrid ocupa el puesto 30.



Paralelo a la gran evolución que experimenta Madrid, el Ayuntamiento ha puesto en marcha el Plan Estratégico de **Desarrollo urbano sostenible** con el fin de lograr un **nuevo modelo de ciudad más cercana, moderna, habitable e integrada**. El proyecto incluye, entre otros, un Plan de Movilidad y Mejora del Espacio Público en el que el movimiento peatonal es un elemento fundamental, así como planes de rehabilitación y eficiencia energética para los inmuebles.

Calle Preciados

En Madrid hay 4,5 millones de m2 disponibles y más de 10 millones en proyectos para parques y clusters científicos y tecnológicos.



En la ciudad y la región hay 4,5 millones de m2 disponibles y más de 10 millones en proyectos para **parques y clusters científicos y tecnológicos**, una exitosa modalidad de colaboración y networking con la que se estimula y gestiona el flujo de conocimiento y tecnología entre universidades e instituciones de investigación, empresas y mercados en espacios e instalaciones de gran calidad. Como resultado, se genera conocimiento, empresas innovadoras y redes de colaboración.



PARQUES TECNOLÓGICOS DE MADRID

1. **Parque Científico y Empresarial de Leganés.**
2. **Parque Científico y Empresarial de Getafe.**
3. **Parque Tecnológico en Tres Cantos.**
4. **Parque Científico de Madrid**, en Cantoblanco, constituido por las principales universidades que apoyan varios centros de investigación puntera y un vivero de empresas.
5. **Parque Científico y Tecnológico de Alcalá de Henares.**
6. **Parque Móstoles Tecnológico.**
7. **Parque Científico y Tecnológico de la Universidad Politécnica de Madrid** con sus tres campus.

MADRID, CIUDAD INTEGRADORA


Madrid, además de núcleo industrial, comercial y de negocios, es una ciudad integradora.

En 1993, firmó el tratado EUROCITIES, por el que se valora las aportaciones realizadas por la inmigración. La ciudad es una de las urbes que se han adherido a la "Carta para la Integración en las Ciudades".

Como **ciudad de larga trayectoria de acogida**, la capital fomenta la **igualdad de oportunidades para todos los residentes**, con el objetivo de garantizar un acceso igualitario y la no discriminación, además de facilitar los encuentros con las comunidades de inmigrantes en los procesos políticos de toma de decisiones y de eliminar las barreras a la participación.

Desde la ciudad se promueven continuamente planes e iniciativas para mejorar aún más esa convivencia e integración de los que vienen a vivir a Madrid. **El carácter abierto y acogedor de los habitantes de la ciudad es uno de sus grandes atractivos.** De hecho, es junto con Barcelona, la **ciudad española que más extranjeros alberga.** En enero de 2016, había registrados en la capital 388.120 ciudadanos extranjeros, 5.670 más (+1,5%) que en la misma fecha de 2015.





Madrid firmo en 1993, el tratado EUROCITIES, por el que se valora las aportaciones realizadas por la inmigración.

En enero de 2016, había registrados en la capital 388.120 ciudadanos extranjeros, 5.670 más (+1,5%) que en la misma fecha de 2015.





04

MADRID, CALIDAD DE VIDA ÚNICA

UNA CIUDAD ABIERTA Y COSMOPOLITA

CIUDAD SOSTENIBLE: ZONAS VERDES,
TRANSPORTE, CICLO DEL AGUA...

TURISMO



UNA CIUDAD ABIERTA Y COSMOPOLITA

Nadie es extranjero en Madrid, ciudad abierta a todas las culturas en la que viven armónicamente más de 3 millones de personas de 181 nacionalidades. Madrid es por ello la ciudad más cosmopolita y con mayor número de políglotas.

Testimonios de expatriados y encuestas como la que realiza la **firma de consultoría Mercer** o la **revista británica de negocios y cultura Monocle's** confirman la **excelente calidad de vida** de la ciudad, donde se puede conciliar y disfrutar de la vida personal y la profesional.

Madrid cuenta **con una amplia oferta educativa** en varias lenguas. Hay **69 escuelas internacionales en más de 12 idiomas**, unos 240 colegios públicos y numerosos centros privados que ofrecen enseñanza bilingüe y especializada. **Madrid encabeza, junto a París y Londres, el ranking de los polos universitarios europeos.** Cada año acoge a más de 30.000 estudiantes extranjeros y se ha convertido en **el principal destino de los que eligen hacer un MBA así como de los profesionales de MBA Executive.**

El impacto de los estudiantes extranjeros es tan importante para la ciudad que desde los organismos institucionales se ha creado el "Madrid Student Welcome Day", evento oficial de recibimiento y acogida a los jóvenes foráneos para inaugurar el curso escolar.

Madrid es una ciudad abierta a todas las culturas en la que conviven personas de 181 nacionalidades.

Cada año Madrid acoge a más de 30.000 estudiantes extranjeros.

CIUDAD SOSTENIBLE: ZONAS VERDES, TRANSPORTE, CICLO DEL AGUA...

Madrid destaca por su color verde. Es una ciudad concienciada con el medioambiente, parte vital e imprescindible de todo su plan de desarrollo urbano sostenible.

Madrid es una de las ciudades europeas con más espacios verdes y jardines. De sus 60.430 hectáreas de superficie, 21.830 son zonas verdes de conservación municipal. No por menos, la capital cuenta con el **premio Green Good Design** que otorga el Ateneo de Chicago y el Centro Europeo de Arquitectura, Diseño y Estudios Urbanos.

Más de 300.000 árboles se alzan en las calles de la capital. Es decir, **el 55% de las vías madrileñas están arboladas**. Si sumamos los ejemplares de todos los parques, la cifra supera el millón de árboles. Madrid ofrece así, 20,5 m2 de zona verde por habitante. OMS recomienda un mínimo de 10m2.

Un cambio radical y de gran impacto para la ciudad ha venido dado por el anillo verde y el Parque Lineal del Manzanares con Madrid Río a la cabeza, que han dado un reequilibrio ecológico a la capital con el cauce fluvial del Manzanares como eje vertebrador. El soterramiento de la principal vía urbana de circunvalación (M-30), dio lugar a 150 hectáreas de espacios lúdico-deportivos y zonas verdes en áreas dedicadas antes al tráfico de vehículos.



De las 60.430 hectáreas de superficie de Madrid, 21.830 son zonas verdes de conservación municipal.



El soterramiento de la principal vía urbana de circunvalación (M-30), dio lugar a 150 hectáreas de espacios lúdico-deportivos y zonas verdes.



Río Manzanares

Pero la ciudad tiene más proyectos activos de sostenibilidad y medioambiente como el denominado Madrid+Natural para aumentar las zonas verdes verticales y horizontales por toda la ciudad, el **Plan de Movilidad Urbana Sostenible** para priorizar al peatón y la bicicleta, el **Plan de Calidad del Aire**, el **de Uso Sostenible de la Energía y Prevención del cambio climático** o el **Plan Pasea Madrid** que prevé la recuperación peatonal de grandes vías urbanas.





Lago del Parque del Retiro

MADRID: DATOS “EN VERDE”

- 21.830 hectáreas de zonas verdes municipales
- 30% de la ciudad es zona verde
- Más de 300.000 árboles en la ciudad
- Más de 1 millón de árboles en la Región
- 20,5 m2 de zona verde por habitante
- 290km de pistas ciclistas en la ciudad

Madrid Río:

- Más de 150 hectáreas recuperadas al tráfico
- 30km de pistas ciclistas
- 53 km de recorridos peatonales
- 952.000 m2 de parques y zona verde



METRO

Junto a estos grandes proyectos, los **transportes públicos** en Madrid contribuyen también a la consolidación de una ciudad **sostenible**. La amplia y eficaz red de Metro urbano, en continua expansión, reduce el tráfico y la contaminación procurando a la ciudad una excelente e inigualable movilidad. Con 301 estaciones y 294 km de recorrido, el metro de Madrid es la segunda red de Europa y octava del mundo.



AUTOBUSES

Los autobuses urbanos también son cada vez más sostenibles. Desde 1994 se han ido incorporando más vehículos movidos por gas y electricidad y son ya más del 42% de la flota. Para 2017 se prevé que la totalidad de la flota de camiones de recogida de residuos de la ciudad será de gas natural comprimido.



TREN DE CERCANÍAS

La red de trenes de Cercanías es un elemento esencial para la movilidad de la población del área metropolitana que entra cada día en la capital. Con 391 km y 12 líneas es una de las más modernas de Europa que sigue mejorando en cuanto a tecnología y comodidad.

En cuanto a la red de carreteras de la región, los 2.572 km que suman vías rápidas urbanas, autovías radiales, autopistas complementarias y anillos de distribución han mejorado también el tráfico rodado.



Embalse El Atazar

CICLO DEL AGUA

La gestión integral del ciclo del agua, desde su captación hasta su llegada al consumidor final, es realizada en Madrid por la empresa pública Canal de Isabel II Gestión. El sistema de abastecimiento de la Comunidad de Madrid se basa principalmente en la captación de aguas superficiales realizada a través de los catorce embalses que suman una capacidad total de almacenamiento de 945,9 millones de metros cúbicos.

Con el compromiso de realizar una gestión sostenible y fomentar la eficiencia en el uso del agua, optimizando el consumo de recursos naturales, energéticos y de materias primas, Canal de Isabel II Gestión da servicio a más de 6 millones de habitantes.

El proceso del ciclo del agua tiene una parte innovadora y muy importante que contribuye a la sostenibilidad del entorno: la recuperación y tratamiento o depuración del 100% de las aguas residuales para devolverlas al medio natural o para ser reutilizadas como agua regenerada. De este modo, se usa de nuevo parte del recurso hídrico para limpieza urbana y riego de parques, y se reduce la contaminación del agua vertida a los ríos. Gracias a esa mejora de la calidad de las aguas fluviales, se ha logrado la recuperación biológica de algunas especies como la nutria, que solo vive en ríos limpios.

En el proceso de captación de agua intervienen también 63 tanques de tormenta construidos, que con una capacidad de hasta 1,46 hm³, recogen también parte del agua de lluvia para tratarla y reutilizarla después en usos de consumo no humano.

TURISMO

68 millones de turistas visitan España cada año. Es el tercer destino turístico del mundo y Madrid su principal atractivo, con 11 millones de visitantes en 2015.

España es el **segundo país del mundo** con mayor número de monumentos y lugares declarados "Patrimonio de la Humanidad" por la **UNESCO**. Madrid ofrece lo mejor de ese completo y variado patrimonio cultural y artístico:

- Más de 600 edificios declarados patrimonio cultural.
- 350 museos, galerías y exposiciones entre las que destacan los museos de El Prado, Reina Sofía, Thyssen-Bornemisza (que forman el llamado "Triángulo del Arte") o la Feria ARCO.
- En los 100 km alrededor de Madrid hay seis ciudades "Patrimonio de la Humanidad": Alcalá de Henares, Aranjuez, San Lorenzo de El Escorial, Ávila, Segovia y Toledo.

Esos 350 espacios artísticos, hacen de Madrid una de las ciudades con mayor número de espacios dedicados al arte. En pocos lugares del mundo hay tantas obras maestras y de épocas tan diferentes, en un espacio tan reducido como dicho "Triángulo del Arte", que enriquecen la ciudad y atraen a gran número de turistas. Esos tres museos son la "joya del reino", pero hay muchos más como el de Ciencias Naturales, de América, Museo Sorolla, Museo del Romanticismo, del Ferrocarril...

Madrid ofrece **80.500 plazas hoteleras**, la mayoría en sus 141 hoteles de cuatro estrellas y en los 24 de cinco. Una **amplia gama con excelente relación calidad precio**.





Madrid es el segundo país del mundo con mayor número de monumentos y lugares declarados “Patrimonio de la Humanidad” por la UNESCO.

Madrid ofrece 80.500 plazas hoteleras y más de 15.000 restaurantes, cafeterías y bares, satisfaciendo todos los gustos y presupuestos

La variada gastronomía ofrece infinitas posibilidades para todos los paladares tanto en cocina nacional como internacional, tradicional o de vanguardia e innovación. Más de 15.000 restaurantes, cafeterías, bares... satisfacen todos los gustos y presupuestos.

La **gastronomía** es, de hecho, de enorme importancia y valor para España y para Madrid, **donde 13 de sus restaurantes lucen las estrellas de la prestigiosa Guía Michelin**. A estos hay que sumar otros 4 locales en el resto de la región distinguidos también con las famosas estrellas.



Campus de Repsol en Madrid



05

MADRID, CIUDAD INTELIGENTE

UNA CIUDAD INTELIGENTE LIDER

UNA CIUDAD EFICIENTE,
HACER MÁS CON MENOS

UNA CIUDAD CON CIUDADANOS
Y EMPRESAS INTELIGENTES





UNA CIUDAD INTELIGENTE LIDER

El Ayuntamiento de Madrid lleva trabajando muchos años en la aplicación de las innovaciones tecnológicas para mejorar la sostenibilidad medioambiental de la ciudad y la calidad de vida de los ciudadanos.

Como ejemplo, la tecnología desplegada en los servicios de seguridad y emergencias permite la reducción continua de la tasa de criminalidad en Madrid y en toda la Región, que registró una bajada media de este índice hasta llegar a los 56,7 puntos en 2015, así como del tiempo de llegada a cada incidencia. Si lo comparamos con los países de la UE-15, España es el tercer miembro con el índice de criminalidad más bajo, y Madrid goza de ser una de las ciudades más seguras de Europa.

Los estudios nacionales e internacionales han destacado el esfuerzo de Madrid. La ciudad mantiene el reconocimiento que le otorgaba el estudio **"25 Ciudades Españolas Sostenibles"** en 2012 como la ciudad más sostenible de España junto a otras tres. Y en el análisis internacional **Índice IESE Cities in Motion (ICIM) 2015, Madrid está en el segundo puesto.**

HACER MÁS CON MENOS

Centro de control CISEM

El proyecto MiNT Madrid Inteligente, implantado en 2014, es la base para el desarrollo de la amplia estrategia Smart City de Madrid para la próxima década.

La ciudad inteligente se basa en el principio de hacer más y mejor con menos. Una Smart City ofrece una serie de políticas de desarrollo y gestión de los servicios urbanos, que son la base para un desarrollo sostenible y aportan un grado considerable de calidad de vida para sus ciudadanos.

Para mejorar esa eficiencia de los servicios críticos y estratégicos de la ciudad, el Ayuntamiento de Madrid apuesta desde 2011 por la contratación inteligente de los servicios públicos. La reducción de proveedores, la contratación a largo plazo y la definición de indicadores de control y calidad objetivos soportados por las tecnologías de la información junto con las comunicaciones son elementos esenciales de este nuevo modelo.

En suma, una gestión inteligente que se aplica en actividades como la limpieza y recogida urbana de residuos, conservación del mobiliario urbano, estacionamiento y señalización vial, control de accesos a áreas restringidas, los servicios de bicicleta pública y vallas.

El proyecto MiNT Madrid Inteligente, implantado en 2014, es la base para el desarrollo de la amplia estrategia Smart City de Madrid para la próxima década. La plataforma MiNT actúa sobre los servicios urbanos relacionados con el Medio Ambiente y la Movilidad que engloban ámbitos como infraestructuras y mobiliario urbano, tráfico, aparcamiento, alumbrado, residuos, limpieza, pavimento, parques y jardines, arbolado...

Este sistema inteligente involucra directamente al ciudadano en el circuito de gestión urbana a través de la información que puede aportar para mejorar los servicios. El ciudadano informa al Ayuntamiento de la incidencia. Este, a su vez, avisa a la empresa contratada para resolver ese problema y después controla el trabajo realizado. Este flujo de comunicación optimiza la habitabilidad de la ciudad, ya que permite anticiparse a las incidencias y coordinar de forma más eficiente los recursos disponibles.

Desde su puesta en marcha, **el proyecto MINT ha ahorrado al Ayuntamiento cerca de un 15% en costes por prestación de servicios** y ha situado a Madrid en el grupo de las mejores ciudades inteligentes de vanguardia.

Dentro de este gran plan se incluyen también otros programas como por ejemplo **Madrid Smart Lab**, iniciativa de puesta en marcha de proyectos innovadores generados por emprendedores en el ámbito de los servicios urbanos en la ciudad.

Y aún hay más. Paralelamente a los proyectos de carácter público, se están desarrollando otras iniciativas privadas en Madrid como **Car2go**, una red de vehículos eléctricos que se alquilan por minutos a través del móvil y cuyo objetivo es mejorar la movilidad urbana reduciendo la contaminación.

UNA CIUDAD CON CIUDADANOS Y EMPRESAS INTELIGENTES

Madrid está a la cabeza de todos los indicadores de telecomunicaciones y sociedad de la información en España. Según el informe de la Fundación Telefónica "La Sociedad de la Información en España 2015", el 86,4% de los ciudadanos tiene banda ancha en su hogar mientras que la tasa de acceso a Internet por parte de las empresas supera la media nacional, llegando al 73% en las de menos de 10 empleados y 99,5% en las de más de 10 trabajadores. La mayor parte de ellas, el 89% y el 100% respectivamente, con conexión de banda ancha.





Caixa

rieyau

rieyau

Antares

NOVOLENT

Sede Telefónica



Complejo empresarial Cuatro Torres



06

MADRID, APOYO A LAS EMPRESAS

EL AYUNTAMIENTO DE MADRID PROMUEVE
EL DESARROLLO ECONÓMICO

PLAN DE ATRACCIÓN DE LA
INVERSIÓN EXTRANJERA

OFICINA DE APOYO AL INVERSOR

RED DE VIVEROS DE EMPRESAS
DE LA CIUDAD DE MADRID



EL AYUNTAMIENTO DE MADRID PROMUEVE EL DESARROLLO ECONÓMICO

El Ayuntamiento de Madrid, a través de varios departamentos especializados, promueve de manera activa la economía de la ciudad con un modelo, una estrategia y políticas basados en:

- **Concertación entre agentes socioeconómicos** para lograr un clima social y laboral que favorezca la iniciativa empresarial.
- **Fomento del Conocimiento y la Investigación** como base de la competitividad de su economía y de sus empresas.
- **Reequilibrio territorial** mediante actuaciones que busquen la cohesión entre los diferentes distritos metropolitanos.
- **Grandes inversiones** en infraestructuras de comunicación y en medios de transporte colectivo.
- **Posicionamiento internacional** entre las ciudades líderes del mundo, atrayendo a empresas y a profesionales de talento.

PLAN DE ATRACCIÓN DE LA INVERSIÓN EXTRANJERA

OFICINA DE APOYO AL INVERSOR



La Oficina de apoyo al inversor extranjero presta sus servicios de forma presencial y telemática, realizando actuaciones de promoción de inversiones extranjeras en la ciudad de Madrid y actúa como referente para las empresas foráneas interesadas en instalarse en la ciudad.

LA OFICINA DE APOYO AL INVERSOR:

Mejorar la competitividad internacional de Madrid en los diferentes ámbitos, como motor para el necesario impulso de la economía y el empleo en nuestra ciudad es la misión del plan de atracción de inversión extranjera. Los principales ejes de actuación del Plan pivotan en:

- El posicionamiento internacional de la ciudad de Madrid.
- La captación de inversiones creadoras de empleo y de riqueza, en sectores que generan mayor valor añadido y crecimiento en la ciudad.
- La fidelización de las empresas extranjeras ubicadas en la ciudad.
- La concentración del esfuerzo en mercados estratégicos para Madrid.

- **Asesora** e informa sobre la implantación en Madrid, tanto en los aspectos legales y mercantiles como en el ámbito personal y familiar.
- **Informa** sobre emplazamientos industriales, comerciales y oficinas disponibles.
- **Apoya** en la tramitación administrativa para agilizar la creación de empresas.

La oficina del Banco Interamericano de Desarrollo para Europa e Israel (BID) está instalada en las dependencias del Madrid International Lab y convierte a Madrid en una plataforma privilegiada para la **cooperación económica con Iberoamérica**.


RED DE VIVEROS DE EMPRESAS DE LA CIUDAD DE MADRID

El área metropolitana de Madrid concentra cerca de **225.000 emprendedores**, lo que la convierte en la ciudad española donde más empresas se crean. Para atender a estos emprendedores, el Ayuntamiento de Madrid tiene en funcionamiento desde hace años la Red de Viveros de Empresas.


La red cuenta con la colaboración de universidades, fundaciones, asociaciones sectoriales y grandes empresas.

Los viveros facilitan la puesta en marcha y desarrollo de la iniciativa empresarial a través de la combinación de infraestructuras adecuadas y servicios de apoyo especializado.

La Red de Viveros de Empresas está acreditada por la Comisión Europea como único punto BIC en Madrid (Business and Innovation Centre) y como tal es miembro de EBN (European Business and Innovation Centre Network). También pertenece a NBIA (National Business Incubation Association) y obtuvo el premio internacional de emprendimiento IEDC 2009 (International Economic Development Council).



La Factoría Industrial es otra gran iniciativa que, con una filosofía similar a la de los viveros de empresa, tiene como finalidad promocionar y promover la industria madrileña. La Factoría presta apoyo a los emprendedores y empresarios del sector industrial con proyectos de alto componente de I+D+i.



Factoría Industrial

INFRAESTRUCTURAS + SERVICIOS DE APOYO ESPECIALIZADOS

- 6 viveros de empresas.
- 1 vivero especializado en proyectos industriales: Factoría Industrial.
- La Nave: espacio multidisciplinar referente en innovación y dependiente de Madrid Internacional Lab
- Más de 20.000 m2 dedicados a la incubación de proyectos empresariales.
- 26 mill. € de inversión.
- Más de 300 start-ups y 800 emprendedores vinculados a la Red.

LINKS DE INTERÉS

Ayuntamiento de Madrid



Observatorio de la ciudad



Instituto Nacional de Estadística



Bolsa de Madrid



IFEMA, Feria de Madrid



Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea



EUROSTAT



UNCTAD



EUROCITIES



Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI)



CRÉDITOS

ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA Y HACIENDA – AYUNTAMIENTO DE MADRID

Edición, contenidos y diseño: Dolcebit (dolcebit.es)

Agradecimientos por cesión de fotografías:

Thinkstockphotos, wikimedia, ejecutivos.es, www.zoomnews.es, mapio.net, madrid.es, emprende.es, www.gacetasl-cales.com, blog.rta.com.es, google, constructalia, BBVA, Telefónica, Repsol.





MADRID

Invest@madrid.es

www.madrid.es

91 588 39 17